

CENTRO DE DESARROLLO TECNOLÓGICO DE PRODUCCIÓN DE VACUNAS BOGOTÁBIO S.A.S.

ESTADOS FINANCIEROS

Comparativos al 31 de diciembre de 2025 y 2024

(Cifras expresadas en pesos colombianos)

NIT: 901.745.058-2

Código CGN: 923273667

DICTAMEN DEL REVISOR FISCAL

Señores

Asamblea de accionistas

CENTRO DE DESARROLLO TECNOLÓGICO DE PRODUCCIÓN DE VACUNAS – BOGOTÁBIO S.A.S.

Bogotá D.C.

INFORME SOBRE LOS ESTADOS FINANCIEROS**Opinión**

1. Hemos auditado los Estados Financieros del CENTRO DE DESARROLLO TECNOLÓGICO DE PRODUCCIÓN DE VACUNAS – BOGOTÁBIO S.A.S., los cuales comprenden el estado de situación financiera al 31 de diciembre de 2025, el estado de resultados, el estado de cambios en el patrimonio y el estado de flujos de efectivo por el año terminado en esa fecha, además de un resumen de las políticas contables significativas y revelaciones explicativas.
2. En nuestra opinión, los Estados Financieros antes mencionados, auditados por nosotros, y que fueron fielmente tomados de los libros de contabilidad, presentan razonablemente en todos los aspectos significativos, la situación financiera del CENTRO DE DESARROLLO TECNOLÓGICO DE PRODUCCIÓN DE VACUNAS – BOGOTÁBIO S.A.S. al 31 de diciembre de 2025, así como el resultado de sus operaciones, los cambios en su patrimonio y sus flujos de efectivo por el año terminado en esa fecha, de conformidad con la Resolución No. 414 de 2014 y sus modificaciones expedidas por la Contaduría General de la Nación (CGN) aplicable a empresas que no cotizan en el mercado de valores y no captan ni administran ahorro del público, aplicadas de manera uniforme con el año anterior.

Fundamento de la opinión

3. Nuestra auditoría fue efectuada de conformidad con las Normas Internacionales de auditoría aceptadas en Colombia – NIAs. Nuestra responsabilidad bajo estas normas se describe con más detalle en la sección “Responsabilidades del Revisor fiscal en la auditoría de los Estados Financieros” de este informe. Somos independientes del CENTRO DE DESARROLLO TECNOLÓGICO DE PRODUCCIÓN DE VACUNAS – BOGOTÁBIO S.A.S., de conformidad con el Código de Ética para Profesionales de la Contabilidad emitido por el Consejo de Normas internacionales de ética para Contadores (Código de Ética del IESBA) y he cumplido las demás responsabilidades éticas de conformidad con el Código de Ética del IESBA y de la Ley 43 de 1990.
4. Consideramos que la evidencia de auditoría obtenida proporciona una base suficiente y adecuada para expresar nuestra opinión.

Asunto de énfasis**Negocio en marcha**

5. Sin modificar nuestra opinión, llamamos la atención sobre lo mencionado en la nota 2.6 de los Estados Financieros, en la que se describe la evaluación de negocio en marcha y se indica que el CENTRO DE DESARROLLO TECNOLÓGICO DE PRODUCCIÓN DE VACUNAS – BOGOTÁBIO S.A.S. incurrió en pérdidas netas recurrentes durante el año 2025 por valor de \$7.268 millones y pérdidas del periodo por \$4.454 millones y \$2.933 millones, respectivamente. Las mismas son presentadas considerando que la Sociedad se encuentra en etapa preoperativa. La Administración ha puesto en conocimiento de los accionistas y se han generado planes propuestos por la Administración para solventar esta situación, los cuales se describen en la Nota 2.6 a los Estados Financieros.

Otros asuntos

6. Los Estados Financieros al 31 de diciembre de 2024 se incluyen para propósitos comparativos únicamente; dichos Estados Financieros fueron auditados por nosotros y sobre los mismos expresamos una opinión sin salvedades el 28 de febrero de 2025. Esta opinión contenía un párrafo de énfasis que no modificaba nuestra opinión, el cual hacía mención de un impuesto asumido por valor de \$1.644.457.824 como impuesto de retención en la fuente, generada por concepto de capitalización durante 2024 por el Grupo Sinovac, las cuales fueron recibidas como aportes de industria. Dicho impuesto asumido generó una diferencia permanente, la cual dio lugar a una Tasa Mínima de Tributación por valor de \$250.502.019.

Durante el año 2025, y de acuerdo con lo indicado en la nota 3.3 – Correcciones contables, el comité de sostenibilidad contable aprobó el reconocimiento de cuenta por cobrar a Sinovac por \$1.644.457.824 correspondiente a las retenciones en la fuente asumidas en la capitalización de diciembre de 2024, las cuales se registraron en el resultado del periodo y no como un derecho de cobro contra los accionistas del Grupo Sinovac. De igual manera en este comité se aprobó una baja en cuentas del saldo de impuesto de renta por pagar (\$250.502.019) reconocido en la cuenta 2440 – Impuestos, Contribuciones y Tasas, toda vez que se determinó que BogotáBio no poseía obligaciones con la DIAN por dicho concepto al cierre de 2024, considerando que resultado de la depuración de la utilidad contable de la vigencia 2024 no arrojaba utilidades sujetas a impuesto de tasa mínima.

Responsabilidades de la administración y de los responsables del gobierno en relación con los Estados Financieros

7. La Administración es responsable por la preparación y correcta presentación de los Estados Financieros, sus notas y anexos, de conformidad con la Resolución No. 414 de 2014 y sus modificaciones expedidas por la Contaduría General de la Nación (CGN) aplicable a empresas que no cotizan en el mercado de valores y no captan ni administran ahorro del público. La responsabilidad de la administración también implica mantener una estructura efectiva de control interno relevante para la presentación de Estados Financieros libres de errores de importancia material, debido a fraude o error; seleccionar y aplicar políticas contables apropiadas, hacer las estimaciones contables razonables y dar cumplimiento a las leyes y regulaciones que la afectan.
8. En la preparación de los Estados Financieros, la Administración también es responsable de evaluar la capacidad de la Compañía para continuar como un negocio en marcha, revelando, según corresponda, los asuntos relacionados con la continuidad de la misma y de usar el principio contable de negocio en marcha, salvo que la administración tenga la intención de liquidar la Compañía o de cesar sus operaciones, o bien no exista otra alternativa más realista que proceder de una de estas formas.
9. Los responsables del gobierno son encargados de supervisar el proceso para reportar la información financiera de la Compañía.

Responsabilidad del revisor fiscal en la auditoria de los Estados Financieros

10. Nuestro objetivo es obtener una seguridad razonable de que los Estados Financieros en su conjunto están libres de incorrección material, debido a fraude o error, y emitir un informe de auditoría que contiene nuestra opinión. Seguridad razonable es un alto grado de seguridad, pero no garantiza que una auditoría realizada de conformidad con las Normas Internacionales de Auditoría aceptadas en Colombia siempre detecte una incorrección material cuando exista. Las incorrecciones pueden deberse a fraude o error y se consideran materiales si, individualmente o en su conjunto, puede preverse razonablemente que influyan en las decisiones económicas que los usuarios toman basándose en los Estados Financieros.

11. Como parte de una auditoría de conformidad con las Normas Internacionales de Auditoría aceptadas en Colombia, aplicamos nuestro juicio profesional y mantuvimos una actitud de escepticismo profesional durante toda la auditoría. También:
- a. Identificamos y valoramos los riesgos de incorrección material en los Estados Financieros, debido a fraude o error, diseño y aplicamos procedimientos de auditoría para responder a dichos riesgos y obtuvimos evidencia de auditoría suficiente y adecuada para proporcionar una base para expresar nuestra opinión. El riesgo de no detectar una incorrección material debido a fraude es más elevado que en el caso de una incorrección material debido a error, ya que el fraude puede implicar colusión, falsificación, omisiones deliberadas, manifestaciones intencionadamente erróneas o la elusión del control interno.
 - b. Obtuvimos un conocimiento del control interno relevante para la auditoría con el fin de diseñar procedimientos de auditoría que sean adecuados en función de las circunstancias y no con la finalidad de expresar una opinión sobre la eficacia del control interno de la Compañía.
 - c. Evaluamos lo apropiado de las políticas contables aplicadas y la razonabilidad de las estimaciones contables y la correspondiente información revelada por la administración.
 - d. Concluimos sobre lo adecuado de la utilización, por parte de la administración, del principio contable de negocio en marcha y, basado en la evidencia de auditoría obtenida, concluimos sobre si existe o no una incertidumbre material relacionada con hechos o con condiciones que pueden generar dudas significativas sobre la capacidad de la Compañía para continuar como negocio en marcha. Nuestras conclusiones se basan en la evidencia de auditoría obtenida hasta la fecha de nuestro informe de auditoría. Sin embargo, hechos o condiciones futuros pueden causar que la Compañía no pueda continuar como un negocio en marcha.
 - e. Evaluamos la presentación general, estructura y contenido de los Estados Financieros, incluida la información revelada, de modo que logren una presentación razonable.
12. Comunicamos a los encargados de gobierno de la Compañía, entre otros asuntos, el alcance y oportunidad planeados de la auditoría y sus resultados significativos, así como cualquier deficiencia significativa en el control interno, si la hubiere, identificada durante la auditoría.
13. También proporcionamos a los encargados de gobierno corporativo la confirmación de que hemos cumplido los requerimientos de ética aplicables en relación con la independencia y comunicado con ellos acerca de todas las relaciones y demás cuestiones de las que se podría esperar razonablemente que pudieran afectar nuestra independencia y, en su caso, las correspondientes salvaguardas.

INFORME SOBRE OTROS REQUERIMIENTOS LEGALES Y REGULATORIOS

14. La administración de la Compañía también es responsable por el cumplimiento de ciertos aspectos regulatorios en Colombia, relacionados con la gestión documental contable, la preparación de informes de gestión y el pago oportuno, adecuado de los aportes al Sistema de Seguridad Social Integral y la implementación del programa de transparencia y ética empresarial; nuestra responsabilidad como Revisores Fiscales en estos temas es efectuar procedimientos de revisión para emitir un concepto sobre lo adecuado del cumplimiento.

15. Fundamentados en el alcance de nuestra auditoría, no estamos enterados de situaciones indicativas de inobservancia en el cumplimiento de las siguientes obligaciones del CENTRO DE DESARROLLO TECNOLÓGICO DE PRODUCCIÓN DE VACUNAS – BOGOTÁBIO S.A.S.:
- a. La contabilidad se lleva de acuerdo con las normas contables y las disposiciones legales.
 - b. Las operaciones registradas en los registros contables, la correspondencia, los comprobantes de contabilidad y los libros de actas, se llevan y se conservan adecuadamente.
 - c. La información contenida en las declaraciones de autoliquidación de aportes al Sistema de Seguridad Social Integral, en particular la relativa a los afiliados y a sus ingresos base de cotización, ha sido tomada de los registros y contables. Al 31 de diciembre de 2025, la Compañía no se encuentra en mora por concepto de aportes al Sistema de Seguridad Social Integral.
 - d. La información que contiene el informe de gestión concuerda con la información financiera del ejercicio 2025 y su contenido y presentación esta conforme a la normativa aplicable. Los administradores dejaron constancia en su informe de gestión, que no entorpecieron la libre circulación de las facturas emitidas por vendedores o proveedores y que cumplieron con todas las normas sobre propiedad intelectual y derechos de autor.
 - e. La implementación del programa de transparencia y ética empresarial en cumplimiento a lo establecido en Ley 2195 de 2022 e instrucciones de la Superintendencia de Sociedades.
16. Para dar cumplimiento a lo requerido en los artículos 1.2.1.2. y 1.2.1.5. del Decreto Único Reglamentario 2420 de 2015, en desarrollo de las responsabilidades del Revisor Fiscal contenidas en los numerales 1º y 3º del artículo 209 del Código de Comercio, emitimos un informe separado de fecha 28 de febrero de 2026.



OSCAR MAURICIO RODRÍGUEZ CELEITA

Revisor Fiscal

T.P. 259260 - T

En representación de:

Forvis Mazars Audit S.A.S. - BIC

Bogotá D.C., 28 de febrero de 2026

INFORME INDEPENDIENTE DEL REVISOR FISCAL SOBRE EL CUMPLIMIENTO DE LOS NUMERALES 1º) Y 3º) DEL ARTÍCULO 209 DEL CÓDIGO DE COMERCIO

Señores

Asamblea de accionistas

CENTRO DE DESARROLLO TECNOLÓGICO DE PRODUCCIÓN DE VACUNAS – BOGOTÁBIO S.A.S.
Bogotá D.C.**Descripción del Asunto Principal**

Como parte de nuestras funciones como Revisor Fiscal del CENTRO DE DESARROLLO TECNOLÓGICO DE PRODUCCIÓN DE VACUNAS – BOGOTÁBIO S.A.S. en adelante “la Compañía” al 31 de diciembre de 2025 y en cumplimiento de los artículos 1.2.1.2 y 1.2.1.5 del Decreto Único Reglamentario 2420 de 2015, modificados por los artículos 4 y 5 del Decreto 2496 de 2015, respectivamente, debemos reportar sobre el cumplimiento de los numerales 1º) y 3º) del artículo 209 del Código de Comercio, los cuales se detallan a continuación:

- 1º) Los actos de los administradores de la Compañía se ajustan a los estatutos y a las órdenes o instrucciones de la Asamblea de Accionistas, y
- 3º) Si hay y son adecuadas las medidas de control interno, de conservación y custodia de los bienes de la Compañía o de terceros que estén en su poder.

Responsabilidad de la administración

La administración de la Compañía es responsable por el cumplimiento de los estatutos y de las decisiones de la Asamblea de Accionistas y por diseñar, implementar y mantener las medidas adecuadas de control interno, y las medidas de conservación y custodia de los bienes de la Compañía o de terceros que estén en su poder.

Responsabilidad del revisor fiscal

Nuestra responsabilidad consiste en realizar un trabajo de aseguramiento razonable para emitir una conclusión soportada en los procedimientos diseñados y ejecutados con base en nuestro juicio profesional y la evidencia obtenida como resultado de los procedimientos mencionados, aplicando la Norma Internacional de Encargos de Aseguramiento 3000 (Revisada) aceptada en Colombia (ISAE 3000 por sus siglas en inglés), emitida por el Consejo de Normas Internacionales de Auditoría y Aseguramiento - International Auditing and Assurance Standard Board – IAASB, por sus siglas en inglés.

Aplicamos el Estándar Internacional de Control de Calidad No. 1 y, en consecuencia, mantenemos un sistema completo de control de calidad que incluye políticas y procedimientos documentados sobre el cumplimiento de los requisitos éticos, las normas profesionales legales y reglamentarias aplicables.

Hemos cumplido con los requerimientos de independencia y ética del Código de Ética para Contadores Profesionales emitido por la Junta de Normas Internacionales de Ética para Contadores – IESBA, por sus siglas en inglés, que se basa en principios fundamentales de integridad, objetividad, competencia profesional y debido cuidado, confidencialidad y comportamiento profesional.

Procedimientos de aseguramiento realizados

Para la emisión del presente informe los procedimientos ejecutados consistieron principalmente en:

- a. Obtención de una carta de declaraciones escrita de la administración sobre si los actos de los administradores se ajustaron a los estatutos y a las decisiones de la Asamblea de accionistas y si las medidas de control interno, y las medidas de conservación y custodia de los bienes de la Compañía o de terceros que estén en su poder, son adecuadas.
- b. Lectura y verificación del cumplimiento de los estatutos de la Compañía,
- c. Lectura de las actas de Asambleas de Accionistas, reuniones significativas del directorio y otros órganos de supervisión.
- d. Indagaciones con la Administración sobre cambios o proyectos de modificación a los estatutos de la Compañía durante el período cubierto y validación de su implementación.
- e. Entendimiento y evaluación de los componentes de control interno y los elementos establecidos por la Compañía, tales como: ambiente de control, identificación y gestión de riesgos, actividades de control, información y comunicación y monitoreo y seguimiento.
- f. Entendimiento y pruebas de diseño, implementación y efectividad de los controles relevantes, de los procesos clave del negocio relacionados con las cuentas significativas de los estados financieros.
- g. Emisión de cartas a la gerencia y a los encargados del gobierno corporativo con nuestras recomendaciones sobre las deficiencias en el control interno consideradas no significativas, que fueron identificadas durante el trabajo de revisoría fiscal y seguimiento a los asuntos incluidos en las cartas de recomendación emitidas en periodos anteriores con relación a las deficiencias en el control interno.

Limitaciones inherentes

Debido a las limitaciones inherentes a cualquier estructura de control interno, es posible que existan controles efectivos a la fecha de nuestro examen que cambien esa condición en próximos períodos, debido a que nuestro informe se basa en pruebas selectivas y porque la evaluación del control interno tiene riesgo de volverse inadecuada.

Adicionalmente, las limitaciones inherentes al control interno incluyen error humano, fallas por colusión de dos o más personas o, inapropiado sobrepaso de los controles por parte de la administración.

Conclusión

De acuerdo con la evidencia de auditoria obtenida de los procedimientos descritos y las limitaciones inherentes detalladas anteriormente, concluimos que, al 31 de diciembre de 2025, los actos de los administradores se ajustan a los estatutos y a las decisiones de la Asamblea de Accionistas y son adecuadas las medidas de control interno, que incluyen los sistemas de administración de riesgos implementados, y las medidas de conservación y custodia de los bienes de la Compañía o de terceros que estén en su poder, en todos los aspectos materiales.



OSCAR MAURICIO RODRÍGUEZ CELEITA

Revisor Fiscal

T.P. 259260 - T

En representación de:

Forvis Mazars Audit S.A.S. - BIC

Bogotá D.C., 28 de febrero de 2026

Contenido

ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA	4
ESTADO DE RESULTADOS	5
ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO	6
ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO	7
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS	8
NOTA 1. ENTIDAD REPORTANTE	8
1.1 Identificación y funciones	8
1.2 Declaración de cumplimiento del marco normativo y limitaciones	8
1.3 Base normativa y periodo cubierto	9
1.4 Forma de Organización y/o Cobertura	9
NOTA 2. BASES DE PREPARACIÓN Y PRESENTACIÓN UTILIZADAS.....	9
2.1. Bases de medición.....	9
2.2. Moneda funcional y de presentación, redondeo y materialidad	9
2.3. Tratamiento de la moneda extranjera.....	9
2.4. Hechos ocurridos después del periodo contable	10
2.5. Otros aspectos	10
2.6. Negocio en marcha.....	10
NOTA 3. JUICIOS, ESTIMACIONES, RIESGOS Y CORRECCIÓN DE ERRORES CONTABLES.....	10
3.1. Juicios	10
3.2. Estimaciones y supuestos.....	10
3.3. Correcciones contables	11
3.4. Riesgos asociados a los instrumentos financieros	12
NOTA 4. RESUMEN DE POLÍTICAS CONTABLES.....	12
4.1 Efectivo y equivalentes de efectivo.....	12
4.2 Cuentas por cobrar	12
4.3 Propiedades, planta y equipo	13
4.4 Activos intangibles	13
4.5 Beneficios a empleados	14
4.6 Ingresos.....	14
4.7 Gastos.....	14

4.8 Impuesto a las ganancias	14
LISTADO DE NOTAS QUE NO LE APLICAN A LA SOCIEDAD	14
NOTA 5. EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFECTIVO	16
NOTA 7. CUENTAS POR COBRAR	16
NOTA 10. PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO	18
10.1 Bienes muebles	18
10.2 Bienes inmuebles	19
NOTA 14. ACTIVOS INTANGIBLES	20
NOTA 16. OTROS DERECHOS Y GARANTÍAS (OTROS ACTIVOS)	21
NOTA 22. CUENTAS POR PAGAR	22
NOTA 23. BENEFICIOS A LOS EMPLEADOS	23
NOTA 26. PATRIMONIO	24
NOTA 29. INGRESOS	26
29.1 Otros ingresos	26
NOTA 30. GASTOS	27
30.1 Gastos de administración y operación	27
30.2 Deterioro, depreciaciones, amortizaciones y provisiones	28
30.3 Otros gastos	28
NOTA 36. IMPUESTO A LAS GANANCIAS	29
Impuesto a las ganancias	29
NOTA 38. ACTIVOS POR IMPUESTOS DIFERIDOS	29

ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA

Las notas adjuntas son parte integral de los estados financieros.

	Nota	2.025	2024 Reexpresado	2.024
ACTIVOS				
Activos corrientes				
Efectivo y equivalentes al efectivo	Nota 5	91.851.221	147.632.411	135.391.333.399
Depósitos en instituciones financieras		91.851.221	147.632.411	135.391.333.399
Cuentas por cobrar	Nota 7	4.389.098.622	13.730.668.989	12.293.339.600
Otras cuentas por cobrar		4.630.447.044	13.937.797.424	12.293.339.600
Deterioro de cuentas por cobrar		(241.348.422)	(207.128.435)	-
Otros activos	Nota 16	251.966.900.177	135.243.700.988	-
Recursos entregados en administración		251.966.900.177	135.243.700.988	-
Total, activos corrientes		256.447.850.020	149.122.002.388	147.684.672.999
Activos no corrientes				
Propiedades, planta y equipo	Nota 10	12.582.241.041	1.151.057.006	1.274.970.949
Terrenos		10.176.737.003	-	-
Construcciones en curso		2.299.092.515	1.010.903.393	1.031.728.393
Muebles, enseres y equipo de oficina		102.047.498	142.529.076	305.947.095
Equipos de comunicación y computación		33.797.000	-	-
Depreciación acumulada de propiedades, planta y equipo (Cr)		(29.432.975)	(2.375.471)	(62.704.539)
Otros derechos de garantías	Nota 16	23.473.477.855	8.222.289.120	14.120.949.520
Bienes y servicios pagados por anticipado		-	-	14.120.949.520
Avances y anticipos entregados		-	-	-
Derechos de compensaciones por impuestos y contribuciones		30.063	-	-
Activos intangibles	Nota 14	23.442.903.856	8.222.289.120	-
Activos por impuestos diferidos	Nota 36	30.543.937	-	-
Total, activos no corrientes		36.055.718.897	9.373.346.126	15.395.920.469
Total, activos		292.503.568.917	158.495.348.514	163.080.593.468


Leonardo Arregocés Castillo
Representante Legal
(Ver certificación adjunta)


Adriana Pérez Colorado
Contadora Pública
T.P. 188111-T
Designada por Aqua Financial and Accounting Services S.A.S.
(Ver certificación adjunta)


Oscar Mauricio Rodríguez Celeita
Revisor Fiscal
T.P. 259260-T
Designado por Forvis Mazars Audit S.A.S – BIC
(Ver dictamen adjunto)

	Nota	2.025	2024 Reexpresado	2.024
PASIVOS				
Pasivos corrientes				
Cuentas Por Pagar	Nota 22	3.344.213.673	2.007.200.183	2.257.704.202
Transferencias Por Pagar		-	-	-
Descuentos De Nómina		-	-	-
Retención En La Fuente E Impuesto De Timbre		3.125.202.000	1.720.448.203	1.720.448.203
Impuestos, Contribuciones Y Tasas		35.000	-	250.504.019
Otras Cuentas Por Pagar		218.976.673	286.751.980	286.751.980
Beneficios A Los Empleados	Nota 23	142.356.287	31.735.581	31.735.581
Beneficios A Los Empleados A Corto Plazo		142.356.287	31.735.581	31.735.581
Total, pasivos corrientes		3.486.569.960	2.038.935.764	2.289.439.783
Total, pasivos		3.486.569.960	2.038.935.764	2.289.439.783

	Nota 26			
PATRIMONIO				
Capital Suscrito Y Pagado		300.738.387.000	163.723.928.000	163.723.928.000
Prima En Colocación De Acciones, Cuotas O Partes De Interés Social		8.731	5.920	5.920
Resultados De Ejercicios Anteriores		(7.267.523.170)	-	-
Resultado Del Ejercicio		(4.453.873.603)	(7.267.521.170)	(2.932.780.235)
Total, patrimonio		289.016.998.957	156.456.412.750	160.791.153.685
Total, pasivos y patrimonio		292.503.568.917	158.495.348.514	163.080.593.468

ESTADO DE RESULTADOS

Por el año comprendido del 1º de enero al 31 de diciembre de 2025

Cifras comparativas con el año comprendido del 1º de enero al 31 de diciembre de 2024

(Cifras expresadas en pesos colombianos)

	Nota	2.025	2.024
GASTOS	Nota 30		
De Administración y Operación	Nota 30.1		
Sueldos y salarios		1.007.455.434	190.550.000
Contribuciones imputadas		-	1.150.000
Contribuciones efectivas		245.250.657	44.331.531
Aportes sobre la nómina		36.934.700	5.273.500
Prestaciones sociales		221.171.208	39.597.614
Gastos de personal diversos		19.424.583	-
Generales		2.471.568.149	593.188.236
Impuestos, contribuciones y tasas		420.786.362	98.944.945
Total, gastos de administración y operación		4.422.591.093	973.035.826
Deterioro, Depreciaciones, Amortizaciones Y Provisiones	Nota 30.2		
Deterioro de cuentas por cobrar		49.718.959	-
Depreciación en propiedades, planta y equipo		27.168.899	62.704.539
Amortización de activos intangibles		1.336.920	-
Total, Deterioro, Depreciaciones, Amortizaciones Y Provisiones		78.224.778	62.704.539
Otros Gastos	Nota 30.3		
Comisiones		1.779.720	808.613
Impuesto a las ganancias corriente		-	250.502.019
Gastos diversos		218.404	1.645.874.562
Total, otros gastos		1.998.124	1.897.185.194
Total, Gastos		4.502.813.995	2.932.925.559
INGRESOS	Nota 29		
Otros Ingresos	Nota 29.1		
Financieros		1.838.153	143.267
Ajuste por diferencia en cambio		1.054.155	-
Ingresos diversos		5.174	2.057
Impuesto a las ganancias diferido	Nota 38	30.543.937	-
Reversión del deterioro del valor		15.498.973	-
Total, Otros ingresos		48.940.392	145.324
Pérdida del ejercicio		(4.453.873.603)	(2.932.780.235)

Las notas adjuntas son parte integral de los estados financieros.


Leonardo Arregocés Castillo
Representante Legal
(Ver certificación adjunta)


Adriana Pérez Colorado
Contadora Pública
T.P. 188111-T
Designada por Aqua Financial and Accounting
Services S.A.S.
(Ver certificación adjunta)


Oscar Mauricio Rodríguez Celeita
Revisor Fiscal
T.P. 259260-T
Designado por Forvis Mazars Audit S.A.S – BIC
(Ver dictamen adjunto)

ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO

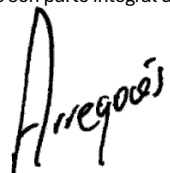
Por el año comprendido del 1º de enero al 31 de diciembre de 2025

Cifras comparativas con el año comprendido del 1º de enero al 31 de diciembre de 2024

(Cifras expresadas en pesos colombianos)

	Nota	Capital suscrito y pagado	Prima en colocación de acciones	Pérdida del ejercicio	Resultados de ejercicio anteriores	Total
Saldo al 31 de diciembre de 2023 (no auditados)		97.217.000.000	-	-	-	97.217.000.000
Resultado de ejercicio		-	-	(2.932.780.235)	-	(2.932.780.235)
Capitalización		66.506.928.000	-	-	-	66.506.928.000
Prima en colocación de acciones		-	5.920	-	-	5.920
Saldo a diciembre de 2024		163.723.928.000	5.920	(2.932.780.235)	-	160.791.153.685
Reclasificación de la pérdida del ejercicio a resultados de ejercicios anteriores		-	-	2.932.780.235	(2.932.780.235)	-
Resultado de ejercicio		-	-	(4.453.873.603)	-	(4.453.873.603)
Capitalización		137.014.459.000	-	-	-	137.014.459.000
Prima en colocación de acciones		-	2.810	-	-	2.810
Errores de períodos anteriores	Nota 3.3	-	-	-	(4.334.742.935)	(4.334.742.935)
Saldo a diciembre de 2025	Nota 26	300.738.387.000	8.730	(4.453.873.603)	(7.267.523.170)	289.016.998.957

Las notas adjuntas son parte integral de los estados financieros.


Leonardo Arregocés Castillo
 Representante Legal
 (Ver certificación adjunta)


Adriana Pérez Colorado
 Contadora Pública
 T.P. 188111-T
 Designada por Aqua Financial and Accounting Services S.A.S.
 (Ver certificación adjunta)


Oscar Mauricio Rodríguez Celeita
 Revisor Fiscal
 T.P. 259260-T
 Designado por Forvis Mazars Audit S.A.S – BIC
 (Ver dictamen adjunto)

ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO

Por el año comprendido del 1º de enero al 31 de diciembre de 2025

Cifras comparativas con el año comprendido del 1º de enero al 31 de diciembre de 2024

(Cifras expresadas en pesos colombianos)

	Nota	2.025	2.024
Flujos de Efectivo por actividades de operación			
Pagado por Beneficios a los Empleados		(1.294.561.076)	(241.660.066)
Pagado por gastos bancarios		(22.763.750)	(2.907.907)
Pagado por honorarios, bienes y servicios		(1.187.379.939)	(220.689.251)
Pagado por Impuestos		(2.296.886.000)	(52.137.000)
Efectivo neto generado por actividades de operación		(4.801.590.765)	(517.394.224)
Flujos de efectivo por actividades de inversión:			
Constitución de activo intangible en fase de desarrollo		(286.413.124)	-
Recibido por rendimientos		748.130	26.635
Efectivo neto generado por actividades de inversión		(285.664.994)	26.635
Flujos de efectivo por actividades de financiación:			
Pagado por Tarjeta de crédito		(2.935.815)	-
Pagado por valor recibido en exceso de aportes		(8.000.000)	-
Recibido de la Tesorería Distrital		5.040.956.500	665.000.000
Recibido por rendimientos		1.453.884	-
Efectivo neto generado por actividades de financiación		5.031.474.569	665.000.000
Aumento neto en el efectivo y equivalentes al efectivo		(55.781.190)	147.632.411
Efectivo y equivalentes al efectivo al comienzo del período		147.632.411	-
Efectivo y equivalentes al efectivo al final del período	Nota 5	91.851.221	147.632.411

Las notas adjuntas son parte integral de los estados financieros.


Leonardo Arregocés Castillo
Representante Legal
(Ver certificación adjunta)


Adriana Pérez Colorado
Contadora Pública
T.P. 188111-T
Designada por Aqua Financial and
Accounting Services S.A.S.
(Ver certificación adjunta)


Oscar Mauricio Rodríguez Celeita
Revisor Fiscal
T.P. 259260-T
Designado por Forvis Mazars Audit S.A.S – BIC
(Ver dictamen adjunto)

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

Al 31 de diciembre de 2025

Con cifras comparativas al 31 de diciembre de 2024

(Cifras expresadas en pesos colombianos)

NOTA 1. ENTIDAD REPORTANTE

1.1 Identificación y funciones

El Centro de Desarrollo Tecnológico de Producción de Vacunas – BOGOTÁBIO S.A.S. (en adelante "la Sociedad" o "BogotáBio") es una Sociedad por Acciones Simplificada de naturaleza mixta, constituida mediante documento privado de fecha 20 de junio de 2023, inscrita en la Cámara de Comercio de Bogotá el 27 de junio de 2023 bajo el número 03930513 del libro IX. La Sociedad se encuentra identificada con NIT 901.745.058-2 y tiene su domicilio principal en la ciudad de Bogotá D.C., Colombia.

BogotáBio fue creada con la participación del Distrito Capital de Bogotá, a través del Fondo Financiero Distrital de Salud y la Agencia Distrital para la Educación Superior, la Ciencia y la Tecnología, así como socios privados internacionales: Sinovac Biotech Co., Ltd, Sinovac (Dalian) Vaccine Technology Co., Ltd y Sinovac Life Science Co., Ltd. Su Gerente General y Representante Legal es Leonardo Arregoces Castillo. La Empresa se encuentra en etapa preoperativa, enfocada en el desarrollo del proyecto de construcción de la planta de vacunas y la gestión del modelo de transferencia de tecnología.

La Sociedad tiene por objeto social el desarrollo, producción, comercialización y distribución de vacunas y otros biológicos para uso humano, así como la investigación, desarrollo tecnológico e innovación en el campo de la biotecnología aplicada a la salud pública. BogotáBio fue creada como parte de la estrategia del Distrito Capital para fortalecer las capacidades de producción de biológicos en Colombia, contribuyendo a la soberanía sanitaria del país.

La financiación de la infraestructura y equipamiento de la planta de producción de vacunas está respaldada por las Vigencias Futuras ordinarias con declaratoria de importancia estratégica del proyecto, aprobadas por el CONFIS en sesión No. 26 del 14 de diciembre de 2022. El CONFIS autorizó a la Secretaría Distrital de Salud (SDS) – Fondo Financiero Distrital de Salud (FFDS), para asumir compromisos 2023-2026 para el proyecto de inversión No. 7919 "Generación de capacidades para la creación del Centro de Desarrollo Tecnológico de Producción de Biológicos Bogotá".

1.2 Declaración de cumplimiento del marco normativo y limitaciones

Los Estados Financieros al 31 de diciembre de 2025 han sido preparados de conformidad con el Marco Normativo para Empresas que no cotizan en el Mercado de Valores y que no captan ni administran ahorro del público, contenido en la Resolución 414 de 2014 de la Contaduría General de

la Nación (CGN) y sus modificatorias. La Administración declara que no existen limitaciones significativas que afecten la razonabilidad de la información financiera.

En el Comité de Sostenibilidad No. 001 del 5 de diciembre de 2025, se aprobó solicitar ante la CGN el cambio de Marco Normativo a NIIF para las Pymes (Decreto 3022 de 2013), considerando las ventajas para la comprensión de la información por parte de los socios internacionales y la eventual búsqueda de capital adicional. A la fecha de presentación de los Estados Financieros la solicitud no se ha radicado ante la Contaduría General de la Nación.

1.3 Base normativa y periodo cubierto

Los Estados Financieros cubren el periodo del 1 de enero al 31 de diciembre de 2025, comparativos con 2024. Comprenden: Estado de Situación Financiera, Estado de Resultados, Estado de Cambios en el Patrimonio, Estado de Flujos de Efectivo y Notas a los Estados Financieros.

1.4 Forma de Organización y/o Cobertura

La entidad no agrega ni consolida información de otras entidades. Los Estados Financieros corresponden únicamente a las operaciones de BogotáBio S.A.S. La contabilidad es llevada por medio del servicio de outsourcing contable con la firma Aqua Financial and Accounting Services S.A.S. (AQUA FAS).

NOTA 2. BASES DE PREPARACIÓN Y PRESENTACIÓN UTILIZADAS

2.1. Bases de medición

Los Estados Financieros se preparan sobre la base del costo histórico, excepto por aquellas partidas que el marco normativo requiere medir a valor razonable, valor de realización o valor presente.

2.2. Moneda funcional y de presentación, redondeo y materialidad

Moneda funcional y de presentación: Peso colombiano (COP). Las cifras se presentan en pesos colombianos sin redondeo.

2.3. Tratamiento de la moneda extranjera

Las transacciones en moneda extranjera se registran al tipo de cambio de la fecha de la transacción. Los saldos se ajustan al tipo de cambio de cierre, reconociendo diferencias en cambio en el resultado del periodo. Al cierre de 2025 se registró un ajuste por diferencia en cambio de \$1.054.155 (Ver nota 29) asociado a recursos entregados en administración.

2.4. Hechos ocurridos después del periodo contable

No se han identificado hechos posteriores al cierre que requieran ajuste a los saldos reportados ni eventos significativos que deban ser revelados.

2.5. Otros aspectos

La Empresa se encuentra en etapa preoperativa, por lo que actualmente no genera ingresos de actividades ordinarias.

2.6. Negocio en marcha

Los estados financieros han sido preparados bajo el supuesto de negocio en marcha, considerando que la entidad continuará sus operaciones en el futuro previsible y será capaz de cumplir con sus obligaciones financieras y operativas. La administración no ha identificado eventos o condiciones significativas que generen incertidumbre sobre la capacidad de la empresa para continuar como negocio en marcha durante al menos los próximos 12 meses a partir de la fecha de los estados financieros.

NOTA 3. JUICIOS, ESTIMACIONES, RIESGOS Y CORRECCIÓN DE ERRORES CONTABLES

3.1. Juicios

Juicios significativos realizados por la Administración:

- (i) Clasificación de los desembolsos asociados a la transferencia de tecnología como activos intangibles en fase de desarrollo;
- (ii) Definición del umbral de materialidad de 100 UVT (\$4.979.900 en 2025) para el reconocimiento de Propiedades, planta y equipo.

3.2. Estimaciones y supuestos

Principales estimaciones:

- (i) vida útil y método de depreciación de propiedades, planta y equipo.
- (ii) deterioro de cuentas por cobrar: Se estiman fechas y montos estimados de recaudo.
- (iii) Impuesto diferido: Para soportar el reconocimiento contable de los activos por impuesto diferido, se realizan proyecciones fiscales.
- (iv) para la valoración de provisiones por litigios y demandas se utiliza el Sistema de Información de Procesos Judiciales SIPROJ, mediante el cual se incorporan los procesos judiciales, los cuales son sujeto de valoración trimestral por parte de la Secretaría Jurídica Distrital.

3.3. Correcciones contables

Durante el ejercicio 2025, el Comité de Sostenibilidad Contable, en sesión del 5 de diciembre de 2025, aprobó las siguientes correcciones de errores de periodos anteriores que fueron registradas contra la cuenta 3225 – Resultados de Ejercicios Anteriores:

Numeración	Descripción	2025
a	Baja en cuentas de Estudios y proyectos	(5.898.660.400)
b	Baja en cuentas del pasivo por impuesto de renta	250.502.019
c	Baja de elementos del costo de PPYE capitalizados	(20.825.000)
d	Reconocimiento de la cuenta por cobrar SINOVAC	1.644.457.824
e	Deterioro de la cuenta por cobrar correspondiente al saldo de la vigencia 2024	(207.128.435)
f	Depuración de PPyE	(103.088.943)
	Corrección de errores, neto	(4.334.742.935)

- a) Baja en cuentas del saldo de \$5.898.660.400 reconocido en la subcuenta 190513 – Estudios y Proyectos, considerando que dichos recursos no correspondían a un activo según el análisis técnico contable realizado por la firma Aqua Financial and Accounting Services S.A.S.
- b) Baja en cuentas del saldo de impuesto de renta por pagar (\$250.502.019) reconocido en la cuenta 2440 – Impuestos, Contribuciones y Tasas, toda vez que se determinó que BogotáBio no poseía obligaciones con la DIAN por dicho concepto al cierre de 2024 toda vez que resultado de la depuración de la utilidad contable de la vigencia 2024 no arrojaba utilidades sujetas a impuesto de tasa mínima de tributación.
- c) Reclasificación de \$20.825.000 de construcciones en curso a gastos de periodos anteriores, correspondiente a servicios que no tenían relación directa con el costo de la planta.
- d) Reconocimiento de cuenta por cobrar a Sinovac por \$1.644.457.824 correspondiente a las retenciones en la fuente asumidas en la capitalización de diciembre de 2024, las cuales se registraron en el resultado del periodo y no como un derecho de cobro contra los accionistas del Grupo Sinovac.
- e) Teniendo en cuenta el reconocimiento de la cuenta por cobrar a SINOVAC de la vigencia 2024, se determina el cálculo del deterioro de la cuenta por cobrar no reconocida en su momento, por valor de (\$207.128.435).
- f) Se realiza para el cierre de la vigencia depuración de activos reconocidos previamente, ya que no cumplen el criterio de materialidad correspondiente por valor de (\$103.088.943)

3.4. Riesgos asociados a los instrumentos financieros

Riesgo de crédito: La Empresa mantiene cuentas por cobrar a socios internacionales cuya recuperación se considera probable.

Riesgo de liquidez: Los recursos operativos se administran a través de la Secretaría Distrital de Hacienda.

NOTA 4. RESUMEN DE POLÍTICAS CONTABLES

Las principales políticas contables aplicadas en la preparación de estos Estados Financieros se resumen a continuación. Estas políticas han sido aplicadas de manera uniforme para todos los periodos presentados, salvo que se indique lo contrario.

4.1 Efectivo y equivalentes de efectivo

El efectivo comprende los recursos de liquidez en caja, cuentas corrientes y cuentas de ahorro. Los equivalentes al efectivo son inversiones a corto plazo de gran liquidez, fácilmente convertibles en importes determinados de efectivo, con vencimiento menor o igual a tres meses desde su adquisición y sujetas a un riesgo poco significativo de cambios en su valor. Se reconocen a su importe nominal. Los recursos administrados por la Dirección Distrital de Tesorería se presentan como efectivo en administración.

4.2 Cuentas por cobrar

Las cuentas por cobrar se reconocen por los derechos adquiridos en el desarrollo de las actividades de la Empresa. Se clasifican al costo y se miden inicialmente por el valor de la transacción. Posteriormente se mantienen al valor de la transacción menos el deterioro de valor, el cual se estima de manera individual con base en las pérdidas crediticias esperadas.

Deterioro de cuentas por cobrar

Para el cálculo del deterioro la empresa realizará la estimación de las pérdidas crediticias esperadas de manera individual.

La empresa medirá, como mínimo al final del periodo contable, el deterioro por el valor de las pérdidas crediticias esperadas.

Las pérdidas crediticias esperadas corresponden al promedio ponderado de las pérdidas crediticias utilizando como ponderador los riesgos respectivos de que ocurra un incumplimiento de los pagos. A su vez, la pérdida crediticia corresponde al exceso del valor en libros sin considerar el deterioro de la cuenta por cobrar sobre el valor presente de todos los flujos de efectivo que la Empresa espera recibir descontados a la tasa de interés extraída de la curva cero cupones de los TES en pesos, emitidos por el Gobierno Nacional, más cercana a los plazos estimados para la recuperación de los recursos. Para

la determinación de todos los flujos de efectivo que la Empresa espera recibir, se considerará información sobre sucesos pasados y condiciones actuales.

El deterioro se reconocerá de forma separada como un menor valor de las cuentas por cobrar, afectando el gasto en el resultado del periodo. Si posteriormente cambia el valor del deterioro, se ajustará el valor del deterioro acumulado y se afectará el resultado del periodo por la diferencia entre el deterioro acumulado previamente reconocido y el nuevo cálculo de las pérdidas crediticias esperadas. En todo caso, las disminuciones del deterioro no superarán el deterioro previamente reconocido.

Para el deterioro de la vigencia 2025 no se cuenta con evidencia histórica de bajas en cuentas ni datos específicos que evidencian no recuperabilidad de la cartera, por lo que se presume un porcentaje de recuperación del 100% del valor de los derechos. Adicionalmente, el factor de descuento utilizado es la tasa TES en pesos, emitidos por el Gobierno nacional en línea con lo indicado en el numeral 2.4.1. Deterioro individual de cuentas por cobrar del CAPITULO I ACTIVOS del Marco Normativo para Empresas que no cotizan en mercados de valores y que no captan ni administran ahorro del público.

4.3 Propiedades, planta y equipo

Las propiedades, planta y equipo se reconocen al costo de adquisición menos la depreciación y el deterioro acumulados. La depreciación se calcula por el método de línea recta sobre las vidas útiles estimadas. Se actualiza el umbral de materialidad de 100 UVT (\$4.979.900 en 2025) para el reconocimiento como PPE; los bienes de menor cuantía se reconocen directamente en el gasto del periodo.

Las vidas útiles con las que se calcula la depreciación con el método de línea recta es el siguiente:

Concepto	Años
Equipo de computo	5
Muebles y enseres	5

4.4 Activos intangibles

Los activos intangibles se reconocen cuando cumplen los criterios de identificabilidad, control y generación de beneficios económicos futuros. Se miden inicialmente al costo y posteriormente al costo menos la amortización acumulada y el deterioro.

Los activos intangibles en fase de desarrollo no se amortizan hasta que estén disponibles para su uso previsto, y se capitalizan todos los costos necesarios para que el activo pueda obtener el uso deseado por la administración.

Las marcas y licencias se amortizan por el método de línea recta durante su vida útil estimada.

4.5 Beneficios a empleados

Los beneficios a empleados de corto plazo incluyen sueldos, salarios, prestaciones sociales, aportes a seguridad social y parafiscales. Se reconocen como gasto en el periodo en que se presta el servicio y como pasivo por la porción pendiente de pago al cierre del periodo.

4.6 Ingresos

Los ingresos se reconocen cuando es probable que los beneficios económicos futuros fluyan hacia la Sociedad y estos puedan ser medidos con fiabilidad. Los ingresos financieros se reconocen sobre la base del devengo utilizando el método del interés efectivo.

4.7 Gastos

Los gastos se reconocen cuando se incurre en ellos, independientemente de la fecha de pago, siguiendo el principio de devengo. Los gastos de administración incluyen todos los costos asociados a la gestión y operación de la Sociedad.

4.8 Impuesto a las ganancias

El gasto por impuesto a las ganancias comprende el impuesto corriente y el impuesto diferido. El impuesto corriente se determina con base en la renta líquida gravable del periodo, aplicando la tarifa del 35% establecida en el artículo 240 del Estatuto Tributario. Los activos y pasivos por impuestos diferidos se reconocen por las diferencias temporarias entre las bases contables y fiscales de los activos y pasivos, utilizando las tasas fiscales vigentes al cierre del periodo.

LISTADO DE NOTAS QUE NO LE APLICAN A LA SOCIEDAD

Las siguientes notas no son aplicables a la Sociedad al cierre del 31 de diciembre de 2025, dado que BogotáBio no presenta saldos ni transacciones asociadas a dichos conceptos:

NOTA 6. INVERSIONES E INSTRUMENTOS DERIVADOS

NOTA 8. PRÉSTAMOS POR COBRAR

NOTA 9. INVENTARIOS

NOTA 11. BIENES DE USO PÚBLICO E HISTÓRICOS Y CULTURALES

NOTA 12. RECURSOS NATURALES NO RENOVABLES

NOTA 13. PROPIEDADES DE INVERSIÓN

NOTA 15. ACTIVOS BIOLÓGICOS

NOTA 17. ARRENDAMIENTOS (Financieros)

NOTA 18. COSTOS DE FINANCIACIÓN

NOTA 19. EMISIÓN Y COLOCACIÓN DE TÍTULOS DE DEUDA

NOTA 20. OPERACIONES DE INSTITUCIONES FINANCIERAS

NOTA 21. PRÉSTAMOS POR PAGAR

NOTA 24. PROVISIONES

NOTA 25. OTROS PASIVOS

NOTA 27. ACTIVOS Y PASIVOS CONTINGENTES

NOTA 28. CUENTAS DE ORDEN

NOTA 31. COSTOS DE VENTAS

NOTA 32. COSTOS DE TRANSFORMACIÓN

NOTA 33. ACUERDOS DE CONCESIÓN

NOTA 34. ADMINISTRACIÓN DE RECURSOS DE SEGURIDAD SOCIAL EN PENSIONES

NOTA 35. EFECTOS DE LAS VARIACIONES EN LAS TASAS DE CAMBIO DE LA MONEDA EXTRANJERA

NOTA 37. COMBINACIÓN Y TRASLADO DE OPERACIONES

NOTA 38. REVELACIONES SOBRE EL ESTADO DE FLUJO DE EFECTIVO

NOTA 5. EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFECTIVO

El efectivo y equivalentes al efectivo con un saldo de \$91.851.221 al 31 de diciembre de 2025 equivale al 0,031% del total del activo y presentó una variación del 37,8% respecto al saldo del año anterior (\$147.632.411), lo que representa una disminución de \$55.781.190.

El efectivo y equivalentes al efectivo al 31 de diciembre de 2025 y 2024 incluyen los siguientes componentes:

CONCEPTO	2025		2024		Variación	
	Valor	% Part.	Valor	% Part.	Absoluta	%
Cuentas de ahorro (1)	91.851.221	100%	147.632.411	100%	(55.781.190)	(37,8%)
Total Efectivo y Equivalentes	91.851.221	100%	147.632.411	100%	(55.781.190)	(37,8%)

(1) Corresponde a la cuenta de ahorros Bancolombia número 69000007949 en pesos colombianos para realizar pagos por diversos conceptos directamente por la Empresa, sin que sean gestionados por la Tesorería Central.

Para el año 2024 los fondos del convenio suscrito con la Dirección Distrital de Tesorería para la administración de recursos de la Sociedad con un saldo de \$135.243.700.988 fueron presentados como efectivo, sin embargo, para la vigencia 2025 se reclasifican y son presentados en la NOTA 16. OTROS DERECHOS Y GARANTÍAS (OTROS ACTIVOS), por este motivo en el Estado de situación financiera se reexpresa la cifra.

Al cierre de la vigencia BogotáBio no cuenta con efectivo de uso restringido o con equivalentes al efectivo.

NOTA 7. CUENTAS POR COBRAR

Las cuentas por cobrar con un saldo neto de \$4.389.098.622 al 31 de diciembre de 2025 equivalen al 1,5% del total del activo y presentaron una disminución del 64,3% respecto al saldo del año anterior de \$12.293.339.600. La disminución obedece principalmente a que los aportes de capital por cobrar a accionistas que existían al cierre de 2024 fueron reclasificados a la subcuenta 320403 – Capital Suscrito por Cobrar dentro del patrimonio, conforme al Catálogo de Cuentas del Marco Normativo aplicable, y no en el grupo de cuentas por cobrar.

Al 31 de diciembre de 2025, las cuentas por cobrar corresponden a los derechos sobre las retenciones en la fuente asumidas en las capitalizaciones realizadas por el Grupo Sinovac, las cuales se espera recuperar en un plazo de seis meses.

CONCEPTO	2025		2024		Variación	
	Valor	% Part.	Valor	% Part.	Absoluta	%
Aportes de capital por cobrar	-	-	12.293.339.600	100%	(12.293.339.600)	(100,0%)
Otras cuentas por cobrar (1)	4.630.447.044	105.5%	-	-	4.630.447.044	N/A
Deterioro de cuentas por cobrar (2)	(241.348.422)	-5.5%	-	-	(241.348.422)	N/A
Total Cuentas por Cobrar	4.389.098.622	100%	12.293.339.600	100%	(7.904.240.978)	(64,3%)

- (1) A 31 de diciembre de 2025, el saldo reconocido en cuentas por cobrar se refiere al impuesto retenido pagado por la Compañía en relación con las aportaciones en especie del Grupo Sinovac bajo el Contrato de Asistencia Técnica y el Contrato de Transferencia de Tecnología, de conformidad con el Artículo 10 del Acuerdo de Accionistas. Este saldo surgió porque la aportación de capital en efectivo correspondiente por parte del Grupo Sinovac aún no se había recibido a cierre de año, mientras que el impuesto retenido correspondiente ya había sido pagado por la Compañía. En consecuencia, el saldo está vinculado y forma parte del compromiso pendiente de aportación de capital en efectivo del Grupo Sinovac. La gerencia considera que esta presentación es de carácter temporal y no indica ninguna obligación de pago adicional más allá de los compromisos de aportación de capital acordados. Se espera que el saldo se liquide al recibir la aportación de capital en efectivo relacionada, sin afectar el número de acciones a suscribirse por el Grupo Sinovac bajo el actual acuerdo de accionistas. El detalle por tercero es el siguiente:

Tercero	Valor
Sinovac (Dalian) Vaccine Technology Co., Ltd	1.688.471.662
Sinovac Biotech Co., Ltd	1.736.193.995
Sinovac Life Science Co., Ltd	1.205.781.387
Total	4.630.447.044

Estas cuentas por cobrar no se encuentran pignoradas ni como garantía de pasivos.

- (2) El deterioro de cuentas por cobrar por \$241.348.422 fue reconocido al cierre de 2025 aplicando una metodología de deterioro individual, considerando que se espera recuperar el 100% del derecho en un plazo de seis meses desde el 31 de diciembre de 2025, de conformidad con lo evaluado por el Comité de Sostenibilidad Contable. El detalle del deterioro por tercero es el siguiente:

Tercero	Valor	Deterioro	Valor neto
Sinovac Biotech Co., Ltd	1.736.193.995	(90.494.001)	1.645.699.994
Sinovac (Dalian) Vaccine Technology Co., Ltd	1.688.471.662	(88.006.614)	1.600.465.048
Sinovac Life Science Co., Ltd	1.205.781.387	(62.847.807)	1.142.933.580
Total	4.630.447.044	(241.348.422)	4.389.098.622

Cabe resaltar que se estimó el deterioro de la vigencia 2023 como corrección de errores, y resultado de este cálculo el deterioro reconocido en el gasto de la vigencia fue de \$49.718.959 y se registró un ingreso por recuperación de deterioro por \$15.498.973 (Nota 29).

NOTA 10. PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO

Las propiedades, planta y equipo con un saldo neto de \$12.582.241.041 al 31 de diciembre de 2025 equivalen al 4,3% del total del activo y presentaron una variación del 886,9% respecto al saldo del año anterior (\$1.274.970.949). El incremento significativo obedece principalmente a la incorporación de un terreno y los demás costos necesarios para su adquisición por \$10.176.737.003 destinado a la construcción de la planta de producción de vacunas, así como al avance en las construcciones en curso del proyecto.

Es importante señalar que durante 2025 se estableció un umbral de materialidad de 100 UVT (\$4.979.900) para el reconocimiento de propiedades, planta y equipo. Los bienes de menor cuantía fueron dados de baja y reconocidos como gasto del periodo para las compras de la vigencia y contra el patrimonio los de vigencias anteriores. Adicionalmente, se reclasificó un activo intangible (licencia de software) que había sido registrado erróneamente dentro de PPE en la vigencia 2024.

CONCEPTO	2025		2024		Variación	
	Valor	% Part.	Valor	% Part.	Absoluta	%
Muebles, enseres y equipo de oficina (1)	102.047.498	0,8%	305.947.095	24,0%	(203.899.597)	(66,6%)
Equipos de comunicación y computación (2)	33.797.000	0,3%	-	0%	33.797.000	N/A
Terrenos (4)	10.176.737.003	80,9%	-	0%	10.176.737.003	N/A
Construcciones en curso (5)	2.299.092.515	18,3%	1.031.728.393	80,9%	1.267.364.122	122,8%
Depreciación acumulada (3)	(29.432.975)	-0,2%	(62.704.539)	-4,9%	33.271.564	(53,1%)
Total PPE Neto	12.582.241.041	100,0%	1.274.970.949	100,0%	11.307.270.092	886,9%

En cuanto a la composición por destinación, la totalidad de la propiedad, planta y equipo se encuentra en servicio.

10.1 Bienes muebles

El detalle de los bienes muebles es el siguiente:

(1) La disminución obedece principalmente a la aplicación del criterio de materialidad de 100 UVT, dando de baja bienes de menor cuantía, y reclasificación de equipo de cómputo que habían sido reconocidos erróneamente en esta cuenta en la vigencia 2024.

(2) Corresponde a reclasificación de elementos de la cuenta de muebles y enseres, y nuevas adquisiciones de la vigencia 2025.

(3) Ahora bien, respecto a la depreciación acumulada disminuyó de \$62.704.539 en 2024 a \$29.432.975 en 2025, debido a la baja en cuentas de activos de mínima cuantía que fueron dados de baja, conforme al umbral de materialidad establecido.

CONCEPTOS Y TRANSACCIONES	EQUIPOS DE COMUNIC. Y COMPUTAC.	MUEBLES, ENSERES Y EQUIPO DE OFICINA	TOTAL
SALDO INICIAL (01-ene)	-	305.947.095	305.947.095
+ ENTRADAS (DB):	-	-	-
- SALIDAS (CR):	-	163.418.019	163.418.019
Baja en cuentas	-	163.418.019	163.418.019
= SUBTOTAL (Saldo inicial + Entradas - Salidas)	-	142.529.076	142.529.076
+ CAMBIOS Y MEDICIÓN POSTERIOR	33.797.000	(40.481.578)	(6.684.578)
+ Ajustes/Reclasificaciones en entradas (DB)	33.797.000	-	33.797.000
- Ajustes/Reclasificaciones en salidas (CR)	-	40.481.578	40.481.578
= SALDO FINAL (31-dic) (Subtotal + Cambios)	33.797.000	102.047.498	135.844.498
- DEPRECIACIÓN ACUMULADA (DA)	7.322.684	22.110.291	29.432.975
Saldo inicial de la Depreciación acumulada	11.927.435	50.777.104	62.704.539
+ Depreciación registrada - vigencia actual	6.759.401	20.409.500	27.168.901
+ Depreciación ajustada por traslado de otros conceptos	(563.284)	-	(563.284)
- Depreciación ajustada por traslado a otros conceptos	-	(563.284)	(563.284)
- Otros Ajustes de la Depreciación acumulada en la vigencia actual	10.800.868	48.513.029	59.313.897
- DETERIORO ACUMULADO DE PPE (DE)	-	-	-
= VALOR EN LIBROS (Saldo final - DA - DE)	26.474.316	79.937.207	106.411.523
% DEPRECIACIÓN ACUMULADA (seguimiento)	21,7	21,7	21,7
% DETERIORO ACUMULADO (seguimiento)	-	-	-
CLASIFICACIONES DE PPE - MUEBLES			
USO O DESTINACIÓN	26.474.316	79.937.207	106.411.523
+ En servicio	26.474.316	79.937.207	106.411.523

10.2 Bienes inmuebles

El detalle de los bienes inmuebles es el siguiente:

(4) Los terrenos por \$10.176.737.003 corresponden a predio adquirido y los costos necesarios para su adquisición en la vigencia, para la construcción de la planta de producción de vacunas de BogotáBio ubicado en Tocancipá. Estos terrenos no son objeto de depreciación.

(5) Las construcciones en curso por \$2.299.092.515 corresponden a los costos acumulados del proyecto de construcción de la planta de producción, incluyendo servicios de consultoría, asistencia técnica, avalúos, y honorarios de la UT EPC Vacunas CMS-Profit. No han iniciado proceso de depreciación, toda vez que aún se encuentra en proceso de construcción.

CONCEPTOS Y TRANSACCIONES	TERRENOS
SALDO INICIAL (01-ene)	-
+ ENTRADAS (DB):	10.176.737.003
- SALIDAS (CR):	-
Baja en cuentas	
= SUBTOTAL (Saldo inicial + Entradas - Salidas)	10.176.737.003
+ CAMBIOS Y MEDICIÓN POSTERIOR	-
+ Ajustes/Reclasificaciones en entradas (DB)	-
- Ajustes/Reclasificaciones en salidas (CR)	-
= SALDO FINAL (31-dic) (Subtotal + Cambios)	10.176.737.003
- DEPRECIACIÓN ACUMULADA (DA)	-
Saldo inicial de la Depreciación acumulada	-
Depreciación registrada - vigencia actual	-
Depreciación ajustada por traslado de otros conceptos	-
Depreciación ajustada por traslado a otros conceptos	-
Otros Ajustes de la Depreciación acumulada en la vigencia actual	-
- DETERIORO ACUMULADO DE PPE (DE)	-
= VALOR EN LIBROS (Saldo final - DA - DE)	10.176.737.003
% DEPRECIACIÓN ACUMULADA (seguimiento)	-
% DETERIORO ACUMULADO (seguimiento)	-
CLASIFICACIONES DE PPE - MUEBLES	
USO O DESTINACIÓN	10.176.737.003
+ En servicio	10.176.737.003

No hay activos recibidos o entregados en comodato, ni tampoco pignorados o como garantía de pasivos.

NOTA 14. ACTIVOS INTANGIBLES

Los activos intangibles con un saldo neto de \$23.442.903.856 al 31 de diciembre de 2025 equivalen al 8,0% del total del activo. Este rubro no existía al cierre de 2024 y surge principalmente como resultado de la reclasificación de los aportes en especie de asistencia técnica y transferencia tecnológica del Grupo Sinovac, los cuales fueron trasladados desde la cuenta de bienes y servicios pagados por anticipado a la cuenta de activos intangibles en fase de desarrollo, dado que dichos aportes están asociados al desarrollo de un activo intangible y no a un anticipo.

CONCEPTO	2025		2024		Variación	
	Valor	% Part.	Valor	% Part.	Absoluta	%
Licencias	6.684.600	0,03%	-	-	6.684.600	N/A
Activos intangibles en fase de desarrollo (1)	23.437.667.586	99,98%	-	-	23.437.667.586	N/A
Amortización acumulada	(1.448.330)	-0,01%	-	-	(1.448.330)	N/A
Total Activos Intangibles Neto	23.442.903.856	100%	-	-	23.442.903.856	N/A

(1) Los activos intangibles en fase de desarrollo por \$23.437.667.586 corresponden principalmente a los aportes en especie de asistencia técnica y transferencia tecnológica realizados por los accionistas del Grupo Sinovac, así como los costos asociados al registro sanitario ante el INVIMA. El detalle por tercero es el siguiente:

Tercero	Variación
Sinovac Biotech Co., Ltd	8.680.969.974
Sinovac (Dalian) Vaccine Technology Co., Ltd	8.442.358.312
Sinovac Life Science Co., Ltd	6.028.906.939
INVIMA	285.432.361
Total	23.437.667.586

Dado que los activos intangibles se encuentran aún en etapa de desarrollo, los mismos no son objeto de amortización. La amortización acumulada de \$1.448.330 corresponde a licencia de software reclasificadas desde propiedades, planta y equipo.

NOTA 16. OTROS DERECHOS Y GARANTÍAS (OTROS ACTIVOS)

Los otros activos corrientes y no corrientes, son la partida más representativa del activo con una participación del 86.15% y un saldo de \$275.440.378.032, conformado por recursos corrientes entregados en administración por valor de \$251.966.900.177, y otros derechos y garantías no corrientes por valor de \$30.573.999, para un subtotal de \$251.997.474.176. Cabe resaltar que los activos intangibles por valor de \$23.442.903.856 se reconocen en el grupo contable de otros activos, pero son presentados en la NOTA 14. ACTIVOS INTANGIBLES.

Al 31 de diciembre de 2025 presentaron una variación de 68,71% respecto al saldo presentado del año anterior de \$14.120.949.520. El incremento significativo obedece a la presentación en este rubro de los recursos en administración (\$251.966.900.176), la baja en cuentas del saldo de estudios y proyectos (\$5.898.660.400) aprobada por el Comité de Sostenibilidad Contable, y a la reclasificación de los aportes en especie de asistencia técnica (\$8.222.289.120) a la cuenta de activos intangibles en fase de desarrollo.

CONCEPTO	2025		2024			Variación
	Valor	% Part.	Valor	% Part.	Absoluta	%
Bienes y servicios pagados por anticipado (1)	-	0%	14.120.949.520	9,5%	(14.120.949.520)	-100,00%
Recursos entregados en administración (2)	251.966.900.177	100%	135.243.700.988	90,5%	116.723.199.189	86,3%
Derechos de compensaciones por impuestos (3)	30.063	0%	-	0%	30.063	N/A
Activos por impuestos diferidos (4)	30.543.937	0%	-	0%	30.543.937	N/A
Total Otros Activos	251.997.474.177	100%	149.364.650.508	100%	102.632.823.669	68,71%

(1) Los bienes y servicios pagados por anticipado que existían al cierre de 2024 correspondían a aportes en especie por estudios de proyecto (\$5.898.660.400) y asistencia técnica (\$8.222.289.120). Durante 2025, el saldo de estudios y proyectos de ATENEA por valor de \$5.898.660.400 fue dado de baja por no cumplir la definición de activo pues correspondía a servicios que ya habían recibidos para la constitución de BogotáBio; por otra parte, los aportes de asistencia técnica fueron reclasificados a activos intangibles en fase de desarrollo por un valor de \$8.222.289.120, conforme a las decisiones del Comité de Sostenibilidad Contable.

(2)Corresponde a los fondos del convenio suscrito con la Dirección Distrital de Tesorería para la administración de recursos, la Sociedad posee la cuenta de depósito número 2902011301, donde se administran los recursos de aportes de capital del Distrito Capital. Esta cuenta no tiene ningún tipo de restricción para su uso. Sin embargo, para la vigencia 2024 estos recursos fueron clasificados como efectivo y equivalentes al efectivo (Véase NOTA 5).

(3) Corresponde a retenciones en la fuente aplicadas por los rendimientos de la cuenta bancaria.

(4) El activo por impuesto diferido de \$30.543.937 corresponde a diferencias temporarias deducibles originadas en propiedades, planta y equipo, las cuales se espera revertir en periodos futuros.

NOTA 22. CUENTAS POR PAGAR

Las cuentas por pagar con un saldo de \$3.344.213.673 al 31 de diciembre de 2025 equivalen al 95,9% del total del pasivo y presentaron una variación del 48,1% respecto al saldo del año anterior (\$2.257.704.202). El incremento obedece principalmente al aumento en las retenciones en la fuente por pagar, derivadas de las capitalizaciones realizadas por los accionistas del Grupo Sinovac durante 2025.

CONCEPTO	2025		2024		Variación	
	Valor	% Part.	Valor	% Part.	Absoluta	%
Retención en la fuente e impuesto de timbre (1)	3.125.202.000	93,5%	1.720.448.203	76,2%	1.404.753.797	81,7%
Impuestos, contribuciones y tasas (2)	35.000	0,0%	250.504.019	11,1%	(250.469.019)	-100,0%
Otras cuentas por pagar (3)	218.976.673	6,5%	286.751.980	12,7%	(67.775.307)	(23,6%)
Total Cuentas por Pagar	3.344.213.673	100%	2.257.704.202	100%	1.086.509.471	48,1%

(1) Las retenciones en la fuente por \$3.125.202.000 corresponden principalmente a retenciones por pagos o abonos en cuentas en el exterior (\$2.997.664.000) derivadas de las capitalizaciones del Grupo Sinovac; retenciones por rentas de trabajo (\$20.862.000); retención de ICA (\$14.122.000) y retención de IVA (\$959.000), entre otras.

(2) Los impuestos, contribuciones y tasas disminuyeron significativamente de \$250.504.019 en 2024 a \$35.000 en 2025, debido a la baja en cuentas del impuesto de renta por pagar (\$250.502.019) aprobada por el Comité de Sostenibilidad Contable, al determinarse que BogotáBio no poseía obligaciones con la DIAN por dicho concepto. El saldo de \$35.000 corresponde al impuesto de industria y comercio. Cabe resaltar que para la vigencia 2025 no se estiman saldos por pagar por impuesto de renta y complementarios.

(3) Las otras cuentas por pagar por \$218.976.673 corresponden principalmente a honorarios por pagar a proveedores de servicios profesionales.

TIPO DE TERCEROS	PN / PJ	CANT	VALOR EN LIBROS	PLAZO Meses		TASA DE INTERES (%)
				MÍN	MAX	
OTRAS CUENTAS POR PAGAR		3	218.976.673			0,0
Nacionales	PN	3	218.976.673	1	1	0%
Nacionales	PJ	0	0,0	N/A	N/A	N/A
Extranjeros	PN	0	0,0	N/A	N/A	N/A
Extranjeros	PJ	0	0,0	N/A	N/A	N/A

Estas cuentas por pagar no presentan restricciones o infracciones en su pago por parte de BogotáBio.

NOTA 23. BENEFICIOS A LOS EMPLEADOS

Los beneficios a empleados con un saldo de \$142.356.287 al 31 de diciembre de 2025 equivalen al 4,1% del total del pasivo y presentaron una variación del 348,6% respecto al saldo del año anterior (\$31.735.581). El incremento significativo obedece al crecimiento de la planta de personal de la Sociedad durante 2025, pasando de tres empleados en 2024 a una nómina de diez empleados de planta. Las prestaciones sociales se calculan conforme a la normatividad laboral colombiana.

CONCEPTO	2025		2024		Variación	
	Valor	% Part.	Valor	% Part.	Absoluta	%
BENEFICIOS A LOS EMPLEADOS DE CORTO PLAZO						
Cesantías	84.049.642	59,0%	16.008.333	50,4%	68.041.309	425,0%
Intereses sobre las cesantías	10.085.957	7,1%	1.205.960	3,8%	8.879.997	736,3%
Vacaciones	48.220.688	33,9%	6.374.988	20,1%	41.845.700	656,4%
Aportes a Riesgos Laborales	-	-	621.300	2,0%	(621.300)	-100,0%
Aportes a Fondos de Pensión	-	-	4.295.000	13,5%	(4.295.000)	-100,0%
Aportes a Salud	-	-	2.210.000	7,0%	(2.210.000)	-100,0%
Aportes a Caja de Compensación	-	-	1.020.000	3,2%	(1.020.000)	-100,0%
Total Beneficios a Empleados de corto plazo	142.356.287	100%	31.735.581	100%	110.620.706	348,6%

A continuación, se presenta el detalle de los beneficios a los empleados al personal directivo de la Empresa así:

CUENTA	CONCEPTO	VALOR
POR PAGAR		
25110201	CESANTÍAS	33.094.444
25110301	INTERESES SOBRE CESANTÍAS	3.971.333
25110401	VACACIONES	16.547.222
25110601	PRIMA DE SERVICIOS	-
RESULTADO DEL PERIODO		
51010101	SUELDOS	397.133.333
51030501	COTIZACIONES A RIESGOS LABORALES	1.339.800
51070101	VACACIONES	16.547.222
51070201	CESANTÍAS	33.094.444
51070301	INTERESES A LAS CESANTÍAS	3.971.333
51070601	PRIMA DE SERVICIOS	33.094.445
51081001	Viáticos	456.453

NOTA 26. PATRIMONIO

El patrimonio de la Sociedad al 31 de diciembre de 2025 asciende a \$293.470.872.561, lo que representa una variación del 87,1% respecto al cierre de 2024 de \$156.875.432.685, equivalente a un incremento de \$136.595.439.876. Este crecimiento obedece fundamentalmente a las capitalizaciones realizadas durante 2025 por los accionistas, tanto en efectivo como en especie (asistencia técnica y transferencia tecnológica).

CONCEPTO	2025		2024		Variación	
	Valor	% Part.	Valor	% Part.	Absoluta	%
Capital suscrito y pagado (1)	300.738.387.000	104,06%	163.723.928.000	101,82%	137.014.459.000	83,69%
Prima en colocación de acciones	8.730	0,00%	5.920	0,00%	2.810	47,47%
Resultados de ejercicios anteriores (2)	(7.267.523.170)	-2,51%	-	0,00%	(7.267.523.170)	N/A
Resultado del ejercicio (3)	(4.453.873.603)	-1,54%	(2.932.780.235)	-1,82%	(1.521.093.368)	51,87%
Total Patrimonio	289.016.998.957	100,00%	160.791.153.685	100%	128.225.845.272	79,75%

(1) El capital suscrito y pagado incluye el capital suscrito por cobrar a los accionistas del Grupo Sinovac, el cual fue reclasificado desde cuentas por cobrar a la subcuenta 320403 – Capital Suscrito por Cobrar, conforme al Catálogo de Cuentas del Marco Normativo aplicable.

La composición accionaria de la Sociedad al 31 de diciembre de 2025 es la siguiente:

Accionista	Valor (COP)	Participación ¹
SDS - Fondo Financiero Distrital de Salud	269.586.155.000	89,64%
Sinovac Biotech Co., Ltd	16.680.969.000	5,55%
Sinovac (Dalian) Vaccine Technology Co., Ltd	11.175.858.000	3,72%
Agencia Distrital ATENEA	8.000.000.000	2,66%
Sinovac Life Science Co., Ltd	7.295.405.000	2,43%
Capital Suscrito por cobrar	(12.000.000.000)	-3,99%
Total	300.738.387.000	100,00%

El detalle del capital suscrito por cobrar es el siguiente:

Accionista	Valor (COP)
SINOVAC BIOTECH CO., LTD	8.000.000.000
SINOVAC (DALIAN) VACCINE TECHNOLOGY CO., LTD	2.733.500.000
SINOVAC LIFE SCIENCE CO., LTD	1.266.500.000
TOTAL	12.000.000.000

(2) Los resultados de ejercicios anteriores por (\$7.267.523.170) incluyen:

- la pérdida del ejercicio 2024 por (\$2.932.780.235);
- las correcciones de errores de periodos anteriores aprobadas por el Comité de Sostenibilidad Contable, dentro de los cuales se incluyen las siguientes variaciones significativas:
 - Baja del saldo de estudios y proyectos (\$5.898.660.400)
 - la reversión del impuesto de renta por pagar \$250.502.019
 - la baja de erogaciones no relacionadas con el costo de construcciones en curso (\$20.825.000)
 - Reconocimiento de la retención en la fuente en la capitalización de Sinovac como cuenta por cobrar por \$1.644.457.824.

¹ Determinada con el capital suscrito y pagado

(3) El resultado del ejercicio 2025 corresponde a una pérdida neta de \$4.453.873.603, la cual se explica por los gastos de administración y operación propios de la fase preoperativa de la Sociedad, en la que aún no se generan ingresos operacionales significativos.

NOTA 29. INGRESOS

Los ingresos totales de la Sociedad al 31 de diciembre de 2025 ascienden a \$48.940.392, lo que representa una variación del 33576,7% respecto al año anterior (\$145.324). Los ingresos de BogotáBio corresponden exclusivamente a otros ingresos no operacionales, dado que la Sociedad se encuentra en fase preoperativa y aún no genera ingresos por su actividad principal.

29.1 Otros ingresos

CONCEPTO	2025		2024		Variación	
	Valor	% Part.	Valor	% Part.	Absoluta	%
Ingresos financieros (1)	1.838.153	3,8%	143.267	98,6%	1.694.886	1183,0%
Ajuste por diferencia en cambio (2)	1.054.155	2,1%	-	-	1.054.155	N/A
Ingresos diversos	5.174	0,0%	2.057	1,4%	3.117	151,5%
Impuesto a las ganancias diferido (3)	30.543.937	62,4%	-	-	30.543.937	N/A
Reversión del deterioro del valor (4)	15.498.973	31,7%	-	-	15.498.973	N/A
Total Ingresos	48.940.392	100%	145.324	100%	48.795.068	33576,7%

(1) Los ingresos financieros por \$1.838.153 corresponden a los rendimientos generados por la cuenta de ahorros Bancolombia.

(2) La diferencia en cambio surge por el pago de una factura en dólares a un proveedor mexicano, y la diferencia en la tasa de cambio entre la fecha estimada de pago y la realmente pagada por la Tesorería Distrital.

(3) El ingreso por impuesto a las ganancias diferido por \$30.543.937 corresponde al reconocimiento del activo por impuesto diferido originado en diferencias temporarias de propiedades, planta y equipo.

(4) La reversión del deterioro del valor por \$15.498.973 corresponde a la reversión parcial del deterioro reconocido sobre las cuentas por cobrar a Sinovac (Dalian) Vaccine Technology Co., Ltd por \$11.609.996 y Sinovac Life Science Co., Ltd por \$3.888.977 respecto a los saldos de deterioro corregido para la vigencia 2024.

NOTA 30. GASTOS

Al 31 de diciembre de 2025, los gastos totales de la Sociedad ascienden a \$4.502.813.995, lo que representa un incremento del 67,9 % respecto al año anterior (\$2.682.423.540). Esta variación se debe principalmente a que, durante 2024, se registraron gastos extraordinarios correspondientes a impuestos asumidos en la capitalización del Grupo Sinovac por un valor de \$1.644.459.768, los cuales no se repitieron en 2025, dado que las retenciones fueron contabilizadas como cuentas por cobrar..

30.1 Gastos de administración y operación

CONCEPTO	2025		2024		Variación	
	Valor	% Part.	Valor	% Part.	Absoluta	%
Sueldos y salarios (2)	1.007.455.434	22,8%	190.550.000	19,6%	816.905.434	428,7%
Contribuciones imputadas	-	0%	1.150.000	0,1%	(1.150.000)	-100%
Contribuciones efectivas	245.250.657	5,6%	44.331.531	4,6%	200.919.126	453,2%
Aportes sobre la nómina	36.934.700	0,8%	5.273.500	0,5%	31.661.200	600,4%
Prestaciones sociales	221.171.208	5,0%	39.597.614	4,1%	181.573.594	458,5%
Gastos de personal diversos	19.424.583	0,4%	-	0%	19.424.583	N/A
Generales (1)	2.471.568.149	55,9%	593.188.236	61,0%	1.878.379.913	316,7%
Impuestos, contribuciones y tasas	420.786.362	9,5%	98.944.945	10,2%	321.841.417	325,3%
Total Gastos de Administración	4.422.591.093	100,0%	973.035.826	100,0%	3.449.555.267	354,5%

(1) El detalle de los gastos generales se relaciona a continuación:

Concepto	2025	2024	Variación
Honorarios	1.676.537.019	477.761.823	1.198.775.196
Servicios	449.779.811	14.406.605	435.373.206
Arrendamiento operativo	218.688.000	68.000.000	150.688.000
Materiales y suministros	35.344.305	-	35.344.305
Seguros generales	19.270.063	-	19.270.063
Gastos legales	17.741.587	6.999.200	10.742.387
Licencias	17.696.442	5.427.817	12.268.625
Servicios públicos	15.731.414	1.307.650	14.423.764
Elementos de aseo, lavandería y cafetería	14.203.848	6.860.141	7.343.707
Mantenimiento	2.870.000	10.000.000	(7.130.000)
Tiquetes de avión	1.037.200	-	1.037.200
Otros gastos generales	2.668.460	2.425.000	243.460
Total Generales	2.471.568.149	593.188.236	1.878.379.913

El rubro más representativo de los gastos generales corresponde a honorarios por \$1.676.537.019, que incluye pagos a diversos proveedores de servicios profesionales.

El arrendamiento operativo por \$218.688.000 corresponde al canon mensual por arrendamiento de las oficinas de BogotáBio, pagado a Inversiones TAU SAS.

(2) Con relación a los sueldos y salarios, es de tener en cuenta que con corte a diciembre de 2025 la planta de personal aumentó a diez personas comparada con las tres personas que se tenían al cierre de 2024.

30.2 Deterioro, depreciaciones, amortizaciones y provisiones

CONCEPTO	2025		2024		Variación	
	Valor	% Part.	Valor	% Part.	Absoluta	%
Deterioro de cuentas por cobrar	49.718.959	63,6%	-	-	49.718.959	N/A
Depreciación de PPE	27.168.899	34,7%	62.704.539	100,0%	(35.535.640)	-56,7%
Amortización de activos intangibles	1.336.920	1,7%	-	-	1.336.920	N/A
Total	78.224.778	100%	62.704.539	100%	15.520.239	24,8%

El deterioro de cuentas por cobrar por \$49.718.959 corresponde al deterioro reconocido sobre las cuentas por cobrar a Sinovac Biotech Co., Ltd, calculado mediante metodología de deterioro individual considerando el valor presente de los flujos esperados.

30.3 Otros gastos

CONCEPTO	2025		2024		Variación	
	Valor	% Part.	Valor	% Part.	Absoluta	%
Comisiones (1)	1.779.720	89,07%	808.613	0,04%	971.107	120,10%
Impuesto a las ganancias corriente (2)	-	0,00%	250.502.019	13,20%	-250.502.019	N/A
Gastos diversos (3)	218.404	10,93%	1.645.874.562	86,75%	(1.645.656.158)	-99,99%
Total Patrimonio	1.998.124	100,00%	1.897.185.194	100,00%	(1.895.187.070)	-99,89%

- (1) Las comisiones por \$1.779.720 corresponden a comisiones en servicios financieros cobradas por Bancolombia por el manejo de la cuenta de ahorros de la Sociedad.
- (2) Para el año 2024 corresponde a la estimación de impuesto por tasa mínima estimado al cierre del 2024; para la vigencia 2025 no se estima pago por este concepto.
- (3) En la vigencia 2024 representado principalmente en impuestos asumidos por retención en la fuente a título de renta de \$1.644.459.768 para capitalización en especie de socios extranjeros, hecho económico que para 2025 se replanteo como una cuenta por cobrar a los socios.

NOTA 36. IMPUESTO A LAS GANANCIAS

Impuesto a las ganancias

Al 31 de diciembre de 2025, la Sociedad determinó que no tiene obligación de impuesto sobre la renta corriente, dado que presentó pérdida fiscal en el periodo. La tarifa del impuesto sobre la renta según el artículo 240 del Estatuto Tributario es del 35% para los años gravables 2025 y 2024.

Conforme a la sentencia del Consejo de Estado (radicado 11001-03-27-000-2024-00037-00), la Tasa de Tributación Depurada (TTD) no aplica cuando la compañía presenta pérdida contable antes de impuestos, por lo que BogotáBio no está sujeta al cálculo de tasa mínima de tributación para el año gravable 2025.

La Sociedad reconoció un activo por impuesto diferido por \$30.543.937 originado en diferencias temporarias deducibles asociadas a propiedades, planta y equipo. Las pérdidas fiscales podrán ser compensadas con rentas líquidas ordinarias obtenidas en los doce periodos gravables siguientes.

NOTA 38. ACTIVOS POR IMPUESTOS DIFERIDOS

El impuesto diferido se reconoce utilizando el método del pasivo, determinado sobre las diferencias temporarias entre las bases fiscales y el importe en libros de los activos y pasivos incluidos en los estados financieros.

Los pasivos por impuesto diferido son los importes por pagar en el futuro en concepto del impuesto a las ganancias y sus complementarios, relacionadas con las diferencias temporarias imponibles, mientras que los activos por impuesto diferido son los importes por recuperar por concepto de impuesto a las ganancias y sus complementarios debido a la existencia de diferencias temporarias deducibles, bases imponibles negativas compensables o deducciones pendientes de aplicación. Se entiende por diferencia temporaria la diferencia existente entre el valor en libros de los activos y pasivos y su base fiscal.

Reconocimiento de diferencias temporarias imponibles

Los pasivos por impuesto diferido derivados de diferencias temporarias imponibles se reconocen en todos los casos, excepto que:

- I. Surjan del reconocimiento inicial de la plusvalía o de un activo o pasivo en una transacción que no es una combinación de negocios y la fecha de la transacción no afecta el resultado contable ni la base imponible fiscal;

- II. Correspondan a diferencias asociadas con inversiones en subsidiarias, asociadas y negocios conjuntos sobre las que la compañía tenga la capacidad de controlar el momento de su reversión y no fuese probable que se produzca su reversión en un futuro previsible.

Reconocimiento de diferencias temporarias deducibles

Los activos por impuesto diferido derivados de diferencias temporarias deducibles se reconocen siempre que:

- I. Resulte probable que existan ganancias fiscales futuras suficientes para su compensación, excepto en aquellos casos en las que las diferencias surjan del reconocimiento inicial de activos y pasivos en una transacción que no sea de una combinación de negocios y en fecha de la transacción no afecta el resultado contable ni la base imponible fiscal;
- II. Correspondan a diferencias temporarias asociadas con inversiones en subsidiarias, asociadas y negocios conjuntos en la medida en que las diferencias temporarias vayan a revertir en un futuro previsible y se espere generar ganancias fiscales futuras positivas para compensar las diferencias;

Los activos por impuestos diferidos que no cumplen con las condiciones anteriores no son reconocidos en el estado de situación financiera. La Compañía (Entidad) reconsidera al cierre del ejercicio, si se cumplen con las condiciones para reconocer los activos por impuestos diferidos que previamente no habían sido reconocidos.

Las oportunidades de planificación fiscal, solo se consideran en la evaluación de la recuperación de los activos por impuestos diferidos, si la Compañía (Entidad) tiene la intención de adoptarlas o es probable que las vaya a adoptar.

Medición

Los activos y pasivos por impuestos diferidos se miden empleando las tasas fiscales que apliquen en los ejercicios en los que se espera realizar los activos o pagar los pasivos, a partir de la normativa aprobada o que se encuentra a punto de aprobarse, y una vez consideradas las consecuencias fiscales que se derivarán de la forma en que la Compañía (Entidad) espera recuperar los activos o liquidar los pasivos.

La Compañía revisa en la fecha de cierre del ejercicio, el importe en libros de los activos por impuestos diferidos, con el objeto de reducir dicho valor, en la medida en que no es probable que vayan a existir suficientes bases imponibles positivas futuras para compensarlos.

Los activos y pasivos no monetarios de la sociedad se miden en términos de su moneda funcional.

Si las pérdidas o ganancias fiscales se calculan en una moneda distinta, las variaciones por tasa de cambio dan lugar a diferencias temporarias y al reconocimiento de un pasivo o de un activo por impuesto diferido y el efecto resultante se cargará o abonará a los resultados del período.

Compensación y clasificación

La Compañía solo compensa los activos y pasivos por impuesto a las ganancias diferidos, si existe un derecho legal de compensación frente a las autoridades fiscales y dichos activos y pasivos corresponden a la misma autoridad fiscal, y al mismo sujeto pasivo, o bien, a diferentes sujetos pasivos que pretenden liquidar o realizar los activos y pasivos fiscales corrientes por su importe neto o realizar los activos y liquidar los pasivos simultáneamente, en cada uno de los ejercicios futuros en los que se espera liquidar o recuperar importes significativos de activos o pasivos por impuestos diferidos.

Los activos y pasivos por impuestos diferidos se reconocen en el estado de situación financiera como activos o pasivos no corrientes, independientemente de la fecha esperada de realización o liquidación.

Impuesto a las ganancias diferido

El activo/pasivo neto por el impuesto a las ganancias diferidos se compone de los siguientes conceptos:

Descripción	2025	2024
Impuesto diferido activo	30.543.937,00	-
Impuesto diferido, neto	30.543.937,00	-

Las diferencias entre las bases de los activos y pasivos para propósitos del Marco Normativo aplicable y las bases tributarias de los mismos activos y pasivos para efectos fiscales dan lugar a diferencias temporarias que generan impuestos diferidos, calculadas y registradas a 31 de diciembre de 2025 y 2024, con base en las tasas tributarias vigentes para los años en los cuales dichas diferencias temporarias se reversaran. El movimiento del impuesto diferido generado entre las bases contables y fiscales al 31 de diciembre de 2025 y 2024 se muestra a continuación:

Las partidas de impuesto diferido y su tarifa aplicable al 31 de diciembre de 2025 son las siguientes:

Descripción de la cuenta	Base Contable	Base Fiscal	Diferencia	Descripción de la diferencia	Tipo de diferencia	Impuesto diferido
MUEBLES, ENSERES Y EQUIPO DE OFICINA	102.047.498	158.603.914	56.556.416	Contablemente reconocimiento de activos de 100 UVT.	Temporaria	19.794.746
EQUIPOS DE COMUNICACIÓN Y COMPUTACIÓN	33.797.000	60.559.305	26.762.305	Contablemente reconocimiento de activos de 100 UVT.	Temporaria	9.366.807
DEPRECIACIÓN ACUMULADA DE PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO (CR)	(29.432.975)	(25.483.306)	3.949.669	Vida útil de muebles y enseres contable de 5 años	Temporaria	1.382.384
Impuesto diferido activo						30.543.937

Por la vigencia 2024, no se realizó reconocimiento de impuesto diferido.